

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL VALSTYBĖS
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
NUOSAVYBĖN“ PROJEKTO**

(TAP NR. TAP-20-28) (TAIS NR. 19-14534(2))

2020-01-21 Nr. NV-182

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Siekiama perduoti nekilnojamąjį turtą Mažeikių rajono savivaldybei socialinėms paslaugoms teikti.

Dabartinė situacija:

Šiuo metu VĮ Turto bankas patikėjimo teise valdo valstybės paveldėtą 17,81 kv. metro bendro ploto butą su bendro naudojimo patalpomis, esantį Mažeikiuose, Sodų g. 7-5, kurio likutinė vertė yra 1230 eurų. Daugiabučio, esančio Mažeikiuose, Sodų g. 7, pirmame ir trečiame aukštuose įsikūrę Mažeikių rajono nakvynės namai. Šiuo metu Mažeikių rajono savivaldybė įgyvendina iš Europos Sąjungos struktūrinių fondų lėšų bendrai finansuojamą projektą „Mažeikių rajono nakvynės namų modernizavimas“ ir prašo perduoti savivaldybei VĮ Turto banko valdomą butą, kuris yra įsiterpęs tarp numatomų remontuoti nakvynės namų patalpų.

Mažeikių rajono savivaldybės taryba priėmė sprendimą perimti nurodytą valstybės turtą savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai (socialinių paslaugų planavimas ir teikimas) įgyvendinti ir sutiko padengti buto įsiskolinimus komunalinių paslaugų tiekėjams, VĮ Turto banko patirtas administravimo ir kitas eksploatacines išlaidas, kurių bendra suma sudaro 2588,69 eurų. Savivaldybė, perėmusi šį turtą nuosavybėn, perduos jį patikėjimo teise valdyti savivaldybės biudžetinei įstaigai Mažeikių rajono nakvynės namams.

Projekto esmė:

Siūloma perduoti Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškai savivaldybės funkcijai įgyvendinti valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu VĮ Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – butą (bendras plotas – 17,81 kv. metro, likutinė vertė – 1230 eurų) Mažeikiuose, Sodų g. 7-5.

Kartu siūloma nustatyti, kad nurodytas turtas Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn perduodamas su visais skoliniais įsipareigojimais, susidariusiais iki šio turto perėmimo valstybės nuosavybėn, Mažeikių rajono savivaldybei apmokant VĮ Turto banko patirtas administravimo, kitas su buto eksploatavimu susijusias, teisinės registracijos paslaugų išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Mažeikių rajono savivaldybės nuosavybėn.

Derinimas: Suderinta su Mažeikių rajono savivaldybe ir VĮ Turto banku be pastabų.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programai:

Projektas tiesiogiai Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina, bet atitinka siekius skatinti efektyvų valstybės ir savivaldybių turto valdymą.

Dalykinio vertinimo išvada:

Siūlytume projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. 8 706 63 814, el. p. vaclovas.medisauskas@lr.lt